

# Stowarzyszenie Spółdzielni Mieszkaniowej Blakstad

Założono w lutym 1967

## Przepisy dotyczące prowadzenia pojazdów i parkowania na terenie Stowarzyszenia Spółdzielni Mieszkaniowej Blakstad

14.06.2019

### Punkt 1

Wszyscy mieszkańcy i goście podlegają następującym przepisom dotyczącym prowadzenia pojazdów i parkowania na terenie spółdzielni mieszkaniowej. W przypadku naruszenia niniejszych przepisów zostanie nałożona grzywna. W poważnych przypadkach pojazdy może zostać odholowany. Miejsce parkingowe jest przeznaczone tylko dla pojazdów o łącznej masie do 3500 kg.

### Punkt 2

Mieszkańcy korzystający z parkingów wewnątrz lub na zewnątrz na terenie osiedla mieszkaniowego **muszą** dostarczyć Wydziałowi Lokali Mieszkalnych numer rejestracyjny pojazdu. Numer ten jest rejestrowany przez firmę parkingową i będzie używany do sprawdzenia, czy pojazd może przebywać na terenie osiedla. Brak rejestracji pojazdu pociąga za sobą karę grzywny. Dotyczy to zarówno parkingu na zewnątrz, jak i parkowania w garażu.

Mieszkańcy, którzy mają przydzielone miejsce parkingowe na wielopoziomowym parkingu lub w garażu, powinni korzystać z tej przestrzeni. **Tylko zarejestrowane pojazdy mogą być zaparkowane na wielopoziomowych parkingach i w garażach.** Opuszczając parking lub garaż, niezależnie od tego, czy z pojazdem, czy bez, mieszkańcy mają obowiązek upewnić się, że drzwi i bramy są zamknięte na klucz/zamknięte.

### Punkt 3

Parkowanie lub przechowywanie niezarejestrowanych pojazdów, furgonetek/przyczep do łodzi, kamperów itp. **nie** jest dozwolone na terenie spółdzielni mieszkaniowej ani na zewnątrz, ani na wielopoziomowych parkingach lub w garażach. Takie pojazdy zostaną odholowane na koszt i ryzyko właściciela. **Dla przyczep samochodowych należy używać wyznaczonego miejsca parkingowego na parkingu wielopoziomowym.**

Wszystkie zaparkowane pojazdy, przyczepy handlowe kempingowe i łodziowe itp., które utrudniają zwykły ruch na terenie posesji, na trawnikach i zewnętrznych drogach dojazdowych, podlegają grzywnie. **Na wielopoziomowych parkingach, w garażach lub na terenach zewnętrznych należących do spółdzielni mieszkaniowej nie są dozwolone żadne naprawy.** (Zmiana opon jest dopuszczalna)

### Punkt 4

Goście mogą parkować na otwartych miejscach parkingowych. Do wszystkich nieruchomości wydawane są pozwolenia na parkowanie dla dwóch osób. Zezwolenia te **MUSZĄ** być używane przez odwiedzających. Mieszkańcy są odpowiedzialni za zapewnienie, że odwiedzający umieszczają ważne pozwolenie na parkowanie na przedniej szybie. Aby uzyskać tymczasowe wymogi dotyczące parkowania, skontaktuj się z Wydziałem Lokali Mieszkaniowych. Nie umieszczanie ważnego pozwolenia na parkowanie dla gości pociąga za sobą grzywnę.

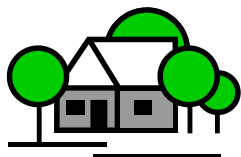
### Punkt 5

Zezwala się na jazdę/parkowanie na terenie osiedla w celu załadunku i rozładunku towarów do 15 minut. **Jazda lub parkowanie na trawnikach, placach zabaw, w parkach itp. jest niedozwolone.** **Maksymalna prędkość na terenie wynosi 10 km/h.** Aby uzyskać specjalne wymagania dotyczące parkowania, należy skontaktować się z Wydziałem Lokali Mieszkaniowych.

### Punkt 6

Podczas wjazdu lub wyjazdu mieszkańcy muszą posiadać tymczasowe pozwolenie na prowadzenie i parkowanie, aby móc wejść na teren w celu załadunku/rozładunku mebli itp. Powinno się to odbywać w godzinach 9-21

Po zakończeniu załadunku/rozładunku pojazd należy zaparkować na wyznaczonym miejscu parkingowym. Nie umieszczanie ważnego pozwolenia na parkowanie dla gości pociąga za sobą grzywnę.



# Stowarzyszenie Spółdzielni Mieszkaniowej Blakstad

*Założono w lutym 1967*

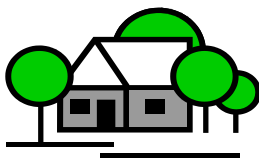
## **Punkt 7**

Mieszkańcy, którzy potrzebują miejsca do ładowania samochodów elektrycznych/hybrydowych muszą zwrócić się do Wydziału Lokali Mieszkaniowych o wynajęcie stacji ładującej. Zobacz obowiązujące przepisy. Używanie bloków grzejników lub przedłużaczy do ładowania tego typu samochodu jest surowo zabronione.

## **Punkt 8**

**Wytczne dotyczące wspólnych garaży** wydane przez Straż Pożarną Asker i Bærum są bardzo ważne i muszą być przestrzegane. Te i ogólne przepisy dotyczące parkowania muszą być podpisane

**UWAGA:** Tereny spółdzielni mieszkaniowej są podpisane przez Q-Park, który jest organem kontrolnym w zakresie obowiązujących przepisów dotyczących prowadzenia pojazdów i parkowania obowiązujących w danym momencie.



## Wytyczne dla udostępnionych obiektów parkingowych

**Požary na parkingach, zwłaszcza podziemnych, mogą być dużym wyzwaniem dla straży pożarnej. Dlatego ważne jest, aby na takich parkingach nie przechowywać zbędnych przedmiotów, co pozwala zmniejszyć ryzyko wystąpienia pożaru.**

Wymagania i wytyczne dla udostępnionych obiektów parkingowych

- Na wspólnych parkingach mogą być przechowywane tylko samochody i akcesoria samochodowe. Akcesoria samochodowe to bagażniki dachowe, uchwyty narciarskie, boxy narciarskie oraz jeden zestaw opon/kół.
- Niedozwolone jest przeprowadzanie napraw samochodów lub jakichkolwiek prac stwarzających zagrożenie pożarowe.
- Niedozwolone jest magazynowanie gazu palnego w podziemnych parkingach/piwnicach.
- Na parkingu nie mogą być przechowywane ciecze łatwopalne.
- Parkingi muszą być wyposażone w ręczny sprzęt gaśniczy lub odpowiedni wąż gaśniczy, który pozwala obsłużyć wszystkie pomieszczenia. Ręczny sprzęt gaśniczy musi odpowiadać klasie skuteczności co najmniej 21A. Sprzęt gaśniczy musi być wyraźnie oznakowany.
- Drogi ewakuacyjne muszą być oznaczone.
- Instalacje techniczne, takie jak sprzęt gaśniczy, drzwi przeciwpożarowe, bramy przeciwpożarowe, tryskacze, systemy alarmowe, wentylacja dymna itp. muszą działać zgodnie z przeznaczeniem i być regularnie kontrolowane.
- Ładowanie pojazdów elektrycznych powinno się odbywać wyłącznie w punktach specjalnie przystosowanych do tego celu.
- Samochody elektryczne należy parkować w pobliżu wjazdu/wyjazdu z części podziemnej parkingu.

*„Każda osoba ma obowiązek wykazywania czujności i działania w taki sposób, aby można było zapobiec pożarom, wybuchom i innym wypadkom.”*

Ustawa o zapobieganiu pożarom i wybuchom, ust. 5.

Użytkownik/właściciel jest odpowiedzialny za zagwarantowanie przestrzegania wymagań i wytycznych.

-----  
-Najemca

-----  
Data i miejscowość

-----  
Stift. Emma Hjort Bolig.