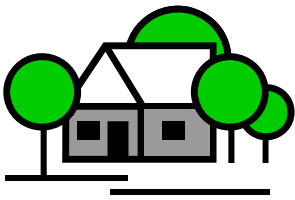


GENERELLE HUSORDENSREGLER

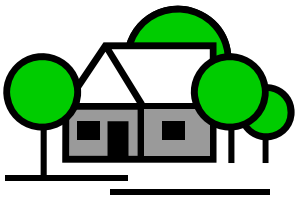
1. Leietaker plikter å sørge for ro og orden i og utenfor boligen. Den må ikke brukes slik at den sjenerer andre.
2. Barnevogner, sykler, ski o.l. må ikke settes ved inngang, i trapperom og ganger slik at det sjenerer andre.
3. Barns lek og opphold i ganger og trapper, herunder felles kjellergang, er ikke tillatt.
4. Sjøppel skal pakkes inn i tett pakning og legges i søppelkasse/container. Også bæreposer må surres. Papiravfall, reklamebrosjyrer, tomflasker o.l. må kastes i container/sjøppelkasse og ikke på plener o.l. Kasserte gjenstander, kartonger etc. **må ikke** plasseres ved siden av søppelkasse/container. **Leietaker må selv besørge sakene bortkjørt for egen regning.**
5. Det må innhentes tillatelse for alle forandringer som har innvirkning på husets utseende, f.eks. maling, radio og TV-antennar, flaggstenger, skilt eller andre utvendige innretninger.
6. Spikring og bruk av store skruer i vegger, tak, dør og vinduer er forbudt. For oppheng av bilder etc. anvendes x-kroker, e.l. som ikke unødig skader veggene. I leiligheter med hengelister, må disse benyttes.
7. Banking og lufting av tøy, møbler, tepper, sengeklær m.v. må kun foregå på gårds plass eller annen av eieren anvist plass til dertil bestemte tider. Uten eierens samtykke, må tøy ikke luftes på åpne balkonger eller fra vinduer. Risting av tepper og tøy fra vinduer og balkonger er forbudt. På søndager og helligdager, må tøy ikke henge ute til tørk.
8. Campingvogner, båter etc. tillates ikke parkert på fellesarealer.
9. Ved lufting av hund, skal plastpose for fjerning av ekskrementer benyttes.
10. Gressmatter o.l. på verandaer og utendørs trapperepos, må ikke benyttes i tiden okt./ apr.



Stiftelsen Blakstad Sykehus Boligselskap

Etablert februar 1967.

11. Kjellervinduer og ventiler må holdes lukket i vinterhalvåret.
12. I leiligheter med varmekabler for vanninntaket, må disse slås på i vinterhalvåret.
13. Hvis innvendige vannrør skulle være frosset, steng av hovedkranen under opptining. Armaturer kan være sprengt.
14. I hus med utvendig tappekran, må innvendig stoppekran stenges og pluggen i denne skrues ut.
15. I tilfelle av bortreise, må det sørges for at det er påsatt tilstrekkelig varme til at innvendige vannrør ikke fryser. Avtal eventuelt med en nabo som kan kontrollere temperaturen. Vær oppmerksom på at det skal lite til før vannet fryser i en kald leilighet.
16. Salt til fjerning av snø og is på trapper må ikke benyttes. Trapper og verandaer skal holdes fri for snø. Vann i vindusposter må tørkes opp.
17. Vinduer bør holdes lukket når leiligheten forlates. Knuste vinduer må erstattes av leieboeren.
18. Bruk kun klosettpapir. Sluk i baderom må jevnlig renses for hår etc.
19. Det må sørges for skikkelig lufting av leilighetene, slik at det ikke oppstår skader på grunn av damp og fuktighet.
20. Vær oppmerksom på at ifølge påbud fra Brannvesenet, er det ulovlig:
 - a) å montere oppvaskmaskin e.l. til kranen for brannslangen.
 - b) å bruke brannslangen til annet enn i tilfelle brann. Det er ikke lovlig å bruke denne til bilvask, hagevanning, fylling av vannsenger etc.
21. Det må være ro i leiligheten fra kl. 23.00 til kl. 07.00. Starting, rusing og tomgang av kjøretøy utenfor andres soverom må ikke forekomme i nevnte tidsrom. Arrangeres det fester i leiligheten utover kl. 23.00, skal naboene i de tilstøtende leiligheter varsles på forhånd.
22. Leietaker har ikke tillatelse til å ta pasienter hjem til seg eller ta imot besøk av pasienter uten å avtale med avdelingens lege.



Stiftelsen Blakstad Sykehus Boligselskap

Etablert februar 1967.

23. Meldinger til leietakerne ved rundskriv, oppslag e.l. skal gjelde på samme vis som husordensreglenes bestemmelser.
24. Skader som skyldes skjødesløshet, er leietaker ansvarlig for.
25. Uro og forhold som er til ulempe for leieboerne, bes meldt til boligsekretær straks.
26. Bruk av fellesvaskeriet i **Langblokka** skal skje etter intern fordeling mellom beboerne. Egne vaskelister legges ut til bruk. Feil ved maskinene må meldes skriftlig til boligsekretær. Vaskeriet må rengjøres og tomgods etc. fjernes etter bruk. Vaskeriene tillates **kun** brukt av beboerne på **Langblokka**. Det er de enkelte leieboeres plikt, å holde orden i vaskeriet

TILLEGG FOR HYBELHUSENE

27. Ganger, korridorer, balkonger og andre fellesrom på hybelhusene, **skal ikke** benyttes som lagerplass. Møbler og utstyr som ikke tilhører hyblene, må ikke plasseres på verandaer eller i kjeller/kjellerboder.
28. Inngangsdører på hybelhusene må holdes forsvarlig låst. Dørpumper må ikke demonteres.
29. Bruk av fellesvaskeriet i Hybelhuset skal skje etter intern fordeling mellom beboerne. Egne vaskelister legges ut for bruk. Feil ved maskinene må meldes fortsett..... skriftlig til boligsekretær. Vaskeriene må rengjøres og tomgods etc. fjernes etter bruk. Vaskeriene tillates **kun** brukt av leieboerne på hybelhuset.
30. Utgangsdørene til hybelhusene skal være låst. Leietaker må selv låse utgangsdøren når gjestene forlater huset.